



# O apagão das estrelas?



## Opinião

**Margarida Osório de Amorim**

**C**om a quarta alteração à lei dos empreendimentos turísticos, publicada a 3 de setembro, foram-se eclipsando algumas luzes do céu estrelado dos hotéis em Portugal. Ou melhor, criaram-se as condições para uma potencial perturbação do setor, fruto da inevitável escuridão de um mundo sem estrelas.

Diz agora o legislador que a dispensa da atribuição da categoria (de

1 a 5 estrelas) pode ser concedida pelo Turismo de Portugal sempre que verificado (em sede de auditoria de classificação) o cumprimento dos requisitos fixados, em portaria, para o efeito. Cria-se, assim, e em nome de projetos inovadores, uma nova categoria: a da sem estrelas. Será mesmo assim? Salvo melhor opinião, não nos parece.

Por um lado, porque de facto as estrelas não desaparecem. Tornam-se critérios mínimos e parâmetros de equiparação. Na verdade, só os hotéis que cumpram os requisitos para atribuição de 3, 4 ou 5 estrelas é que podem ser dispensados da atribuição de categoria. E mais: os hotéis aos quais foi concedida a dispensa da atribuição de categoria são equiparados publicamente (no Registo Nacional dos Empreendimentos Turísticos) à categoria de 3, 4 ou 5 estrelas.

Por outro lado, porque para o

mercado hoteleiro as estrelas constituem um elemento de credibilidade e, para o turista, um verdadeiro motor de pesquisa e de filtragem criteriosa no momento de efetuar as suas reservas.

E finalmente porque, e até que cheguem esses projetos inovadores, criativos e verdadeiramente pioneiros na nova categoria de hotéis sem estrelas, parece-nos que esta dispensa de categoria esconderá quiçá apenas e tão-somente aqueles hotéis que, em sede de auditoria, perdem as suas estrelas.

Assim, tudo visto e ponderado, parece-nos efetivamente que o setor tem a ganhar com um mundo no qual as estrelas continuem a brilhar; a bem do turismo, e porque devemos distinguir o que é diferente e premiar a qualidade, impõe-se um não ao apagão.

**Associada Sénior da Área de Direito Imobiliário de PLMJ**