

negocios ONLINE



Fotogaleria

Bolas, muita água e bicicletas no dia em que Bolt fez história



Despedimentos

Saiba em que circunstâncias se pode despedir no Estado



Hoje nas Bancas

Conheça a primeira página do Negócios

SUBSCRIVER

Homepage

Assinantes

Cotações

Mercados

Especiais

PME

I. Privado

Serviços

Fórum

Tópicos

Multimédia

NAS BANCAS

Destaques > O serviço público visto pelo Provedor de Justiça | Cronologias da Grande Recessão

Revisão das rendas antigas a partir de 12 de Novembro

14 Agosto 2012 | 11:22

Alexandra Machado - amachado@negocios.pt



Imprimir | Enviar | Reportar Erros | Partilhar | Votar Total: 0 Votos

Tamanho

A nova Lei das Rendas, que já tinha sido promulgada pelo Presidente da República, foi publicada esta terça-feira em Diário da República, para entrar em vigor dentro de 90 dias.

A liberalização quase total das rendas entra em vigor a partir de 12 de Novembro, já que no diploma que aprova a nova Lei das Rendas se prevê um prazo, desde hoje, de 90 dias até à entrada em vigor. 12 de Novembro, segunda-feira, é o primeiro dia útil da entrada em vigor.

A data foi confirmada ao Negócios por Pedro Sáragga Leal, sócio da PLMJ da área de Direito Imobiliário.

Tal como o Negócios tinha noticiado, a Presidência da República promulgou o diploma no final de Julho.

Esta nova Lei das Rendas cria um mecanismo que vai conduzir à liberalização quase total das rendas, podendo à luz das novas regras sofrer aumentos, já que prevê o descongelamento das rendas no espaço de cinco anos. E põe-se fim aos contratos de duração indeterminada.

Segundo tem sido noticiado, esta nova Lei vai permitir despejos mais céleres, com a criação do Balcão do Arrendamento.

Tags: [Rendas](#) [Lei](#)

Tweet



CRIE UM ALERTA PARA RECEBER POR E-MAIL AS NOTÍCIAS

Por palavra chave:

[Rendas](#) [Lei](#)

Por secção:

[Rendas](#) [Economia](#) [Política](#) [A Escolha do Editor](#)

Subscriver

Hoje no **negocios**



"Rendas estão a baixar 10%, mas os lojistas têm de ficar mais seis anos"

Rui Alpalhão, CEO da FundBox, gestora de 30% do mercado de retail park, diz que os investidores dos fundos têm agora de se "substituir à banca" para financiar projectos.

CONTEÚDOS RELACIONADOS

- > [Notícia](#) Garantias do Governo convencem Cavaco a promulgar lei das rendas
- > [Notícia](#) Presidente promulga nova lei das rendas
- > [Notícia](#) "Com a nova lei, as rendas vão cair a pique"
- > [Notícia](#) Lei das Rendas aprovada no Parlamento
- > [Notícia](#) Lei das Rendas votada na generalidade até ao final da semana