



Pós-Graduação em Direito Imobiliário

Programa e Calendário 2021/2022

Data	Dia	Horário	Tema	Docente
2021-09-24	6ª	18h00-21h00	Enquadramento geral sobre o mercado imobiliário	António Gil Machado
Módulo I Contratação Imobiliária Geral (33 horas)				
2021-09-25	Sáb.	09h00-13h00	O contrato de compra e venda de imóveis.	Maria João Vasconcelos
2021-10-01	6ª	18h00-21h00	O contrato promessa de compra e venda de imóveis	Ana Afonso
2021-10-02	Sáb.	09h00-11h00	Transmissão de imóvel como obrigação de entrada em sociedade	Armando Triunfante
		11h00-13h00	Impugnação pauliana	João Cura Mariano
2021-10-08	6ª	18h00-21h00	O contrato de mediação imobiliária	Hígina Castelo
2021-10-09	Sáb.	10h00-13h00	O contrato de empreitada	João Cura Mariano
2021-10-15	6ª	18h00-21h00	O arrendamento urbano	Fernando Ferreira Pinto
2021-10-16	Sáb.	09h00-13h00		
2021-10-22	6ª	18h00-21h00	Licenciamento e registo	Isabel Menéres Campos
2021-10-23	Sáb.	10h00-13h00	<i>Seminário Prático</i> – Procedimento Especial de Despejo	SRS Advogados Regina Santos Pereira
2021-10-29	6ª	18h00-21h00	<i>Seminário Prático</i> – Fusões e aquisições no setor imobiliário	Garrigues Miguel Menezes da Silva
Módulo II Direitos Reais (19 horas)				
2021-10-30	Sáb.	10h00-13h00	Meios de aquisição originária de propriedade sobre imóveis. A acessão e Usucapião	Marta Sá Rebelo
2021-11-05	6ª	18h00-21h00	Direitos reais menores de gozo sobre imóveis	Ana Taveira da Fonseca
2021-11-06	Sáb.	09h00-11h00	Ações possessórias e de reivindicação	Nuno Sá Costa
		11h00-13h00	Providências cautelares	Rita Lynce de Faria
2021-11-12	6ª	18h00-19h30	Ação de divisão de coisa comum	Luís Filipe Sousa
		19h30-21h00	Ação de preferência	Luís Lameiras
2021-11-13	Sáb.	10h00-13h00	<i>Seminário Prático</i> – Propriedade horizontal, conjuntos imobiliários e registo	VdA Pedro Corrêa d'Oliveira
2021-11-19	6ª	18h00-21h00	Contitularidade de direitos (compropriedade, condomínio, comunhão conjugal e herança não partilhada)	Elsa Vaz Sequeira
Módulo III Financiamento (12 horas)				
2021-11-20	Sáb.	10h00-13h00	Forma comum de financiamento - o mútuo. Garantias	Miguel Brito Bastos
2021-11-26	6ª	18h00-21h00	Forma especial de financiamento - a locação financeira imobiliária	Rui Pinto Duarte
2021-11-27	Sáb.	10h00-13h00	Avaliação de património imobiliário	José Covas
2021-12-03	6ª	18h00-21h00	<i>Seminário Prático</i> - Financiamento imobiliário	Úria Menendez/Proença de Carvalho Rita Xavier de Brito

Módulo IV Investimento Imobiliário (16 horas)				
2021-12-04	Sáb.	10h00-13h00	Investidores e supervisores. O <i>crowdfunding</i> imobiliário	Daniela Baptista
2021-12-10	6ª	18h00-21h00	Veículos de investimento imobiliário contratuais	Maria João Tomé
2021-12-11	Sáb.	09h00-11h00	Sociedades de investimento imobiliário e outros veículos (não contratuais) de investimento imobiliário	Francisco Barona
		11h00-13h00	O branqueamento de capitais	Germano Marques da Silva
2021-12-17	6ª	18h00-21h00	<i>Seminário prático</i> – Os organismos de investimento imobiliário: os fundos de investimento imobiliário e as sociedades de investimento imobiliário	RSA João Nóbrega e Pedro Gaivão
2021-12-18	Sáb.	10h00-13h00	<i>Seminário prático</i> – <i>Joint-ventures</i> imobiliárias	Morais Leitão João Torroaes Valente e Andreia Bento Simões
Módulo V Fiscalidade (12 horas)				
2022-01-07	6ª	18h00-21h00	Impostos sobre transmissão e titularidade de imóveis	Francisco Geraldês Simões
2022-01-08	Sáb.	10h00-13h00	Impostos sobre transmissão e titularidade de imóveis	
2022-01-14	6ª	18h00-21h00	Estruturas de investimento imobiliário - regime fiscal	
2022-01-15	Sáb.	10h00-13h00	<i>Seminário Prático</i> - Casos particulares de fiscalidade no imobiliário	Abreu Advogados Maria Dulce Soares e Susana Azevedo Duarte
Módulo VI Administrativo (13 horas)				
2022-01-21	6ª	18h00-21h00	Ordenamento e gestão do território. Regime jurídico da Urbanização e Edificação. Reabilitação Urbana	André Salgado de Matos
2022-01-22	Sáb.	09h00-13h00		
2022-01-28	6ª	18h00-21h00		
2021-01-29	Sáb.	10h00-13h00	<i>Seminário Prático</i> - <i>Due Diligence</i> imobiliária, urbanismo e <i>development deals</i>	Sofia Galvão Advogados Sofia Galvão e Hugo Nunes
Módulo VII Regimes Especiais (9 horas)				
2022-02-04	6ª	18h00-21h00	Contratos de exploração de lojas em centros comerciais	Ana Afonso
2022-02-05	Sáb.	10h00-13h00	Empreendimentos turísticos	Gonçalo Reino Pires
2022-02-11	6ª	18h00-21h00	<i>Seminário Prático</i> – Empreendimentos turísticos: contratos e exploração	PLMJ Margarida Osório de Amorim

Total: 115 horas